



Estudo comparativo de áreas vizinhas a Estádios de Futebol Pacaembu x Itaquera 3^a Parte

Os dados a seguir foram extraídos do Geopop ® Day, um dos módulos da base de informações da Cognatis®, o Geopop®, que contem informações a respeito da população que orbita a região durante o dia. Essa população é composta principalmente pelos trabalhadores e profissionais que ocupam a região em horário comercial, mas também pela população residente inativa (idosos, crianças, donas de casa, etc.) ou de baixa atividade profissional e que, portanto, também frequenta a região durante o dia.

Quantidade de funcionários 2010

Salário Médio do Trabalhador - R\$ mês

Itaquera



14.557

Itaquera



1.147,50

Higienópolis Pacaembu



28.197

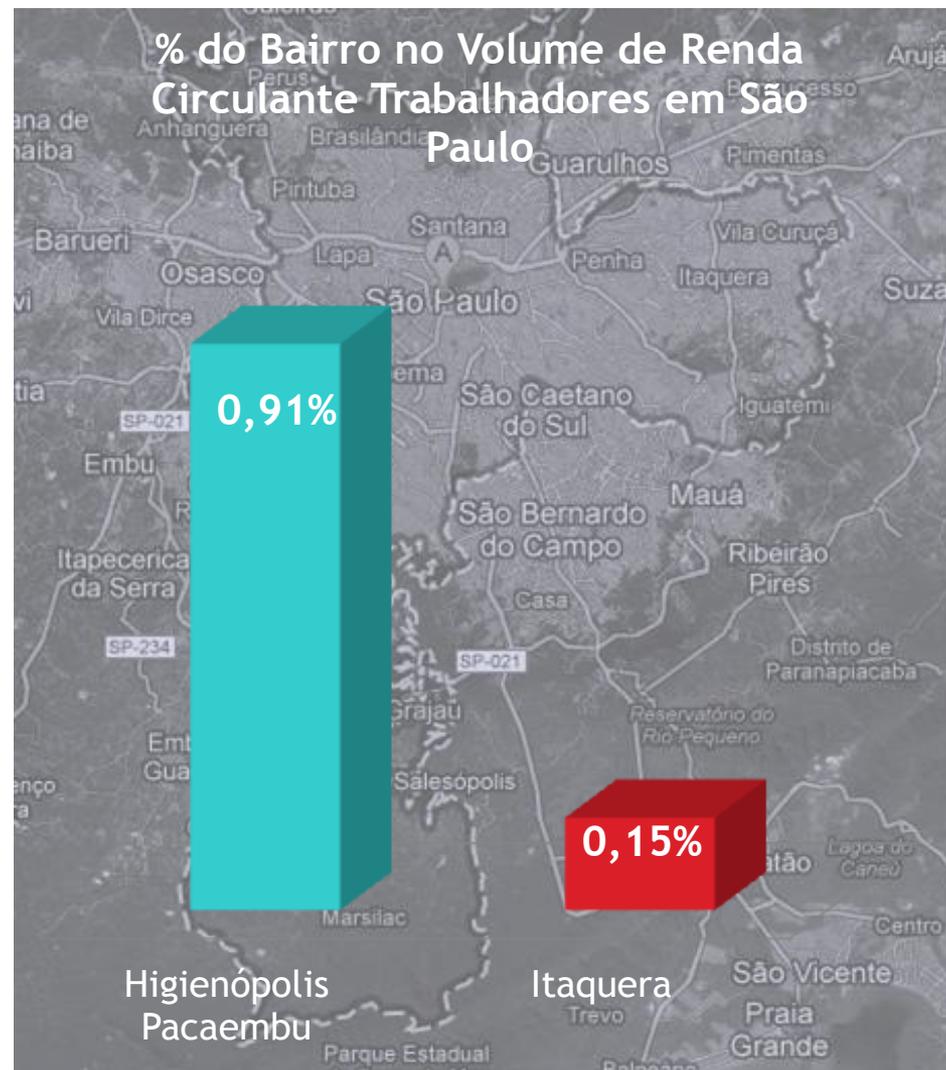
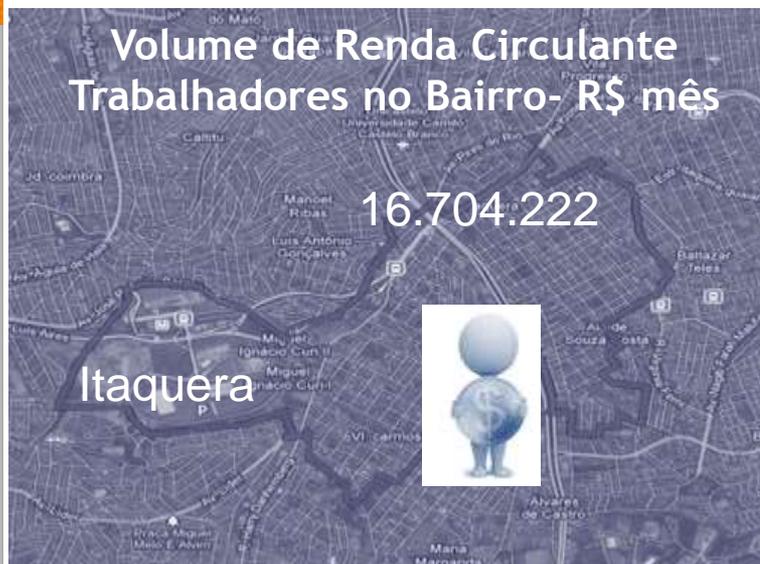
Higienópolis Pacaembu



1.990,27

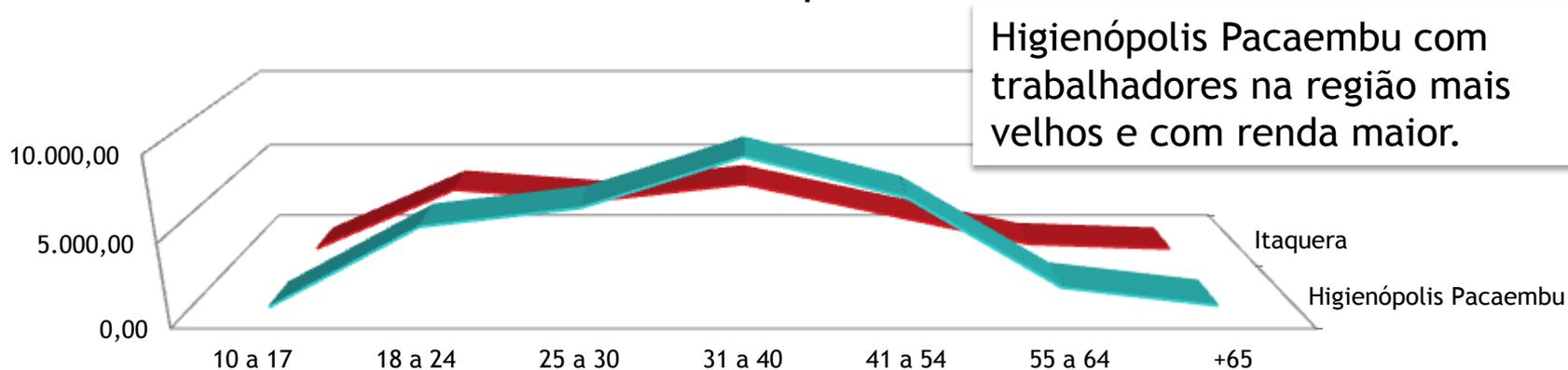
Apesar de Itaquera possuir uma população residente duas vezes maior que Higienópolis/Pacaembu, a quantidade de funcionários diurnos na região é a metade.

Day Básico

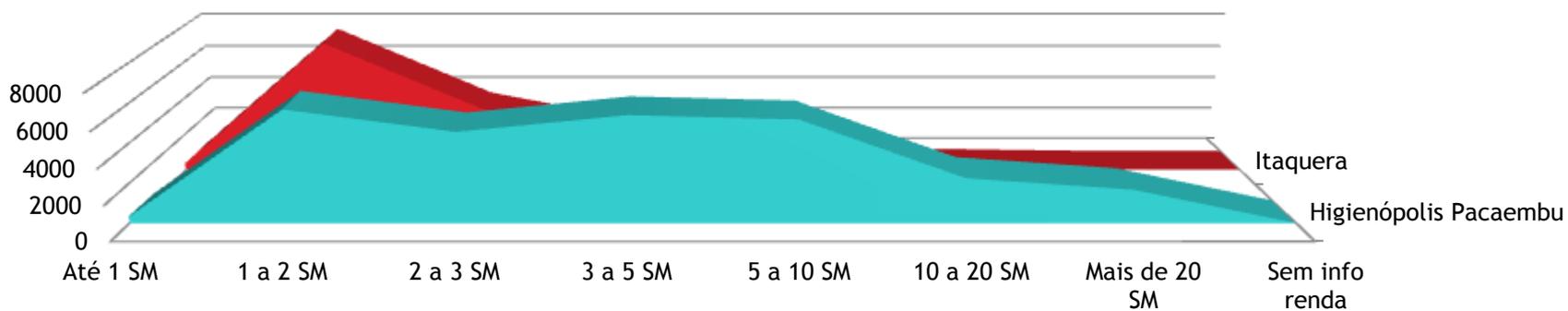


Day Básico

Trabalhadores por Faixa Etária

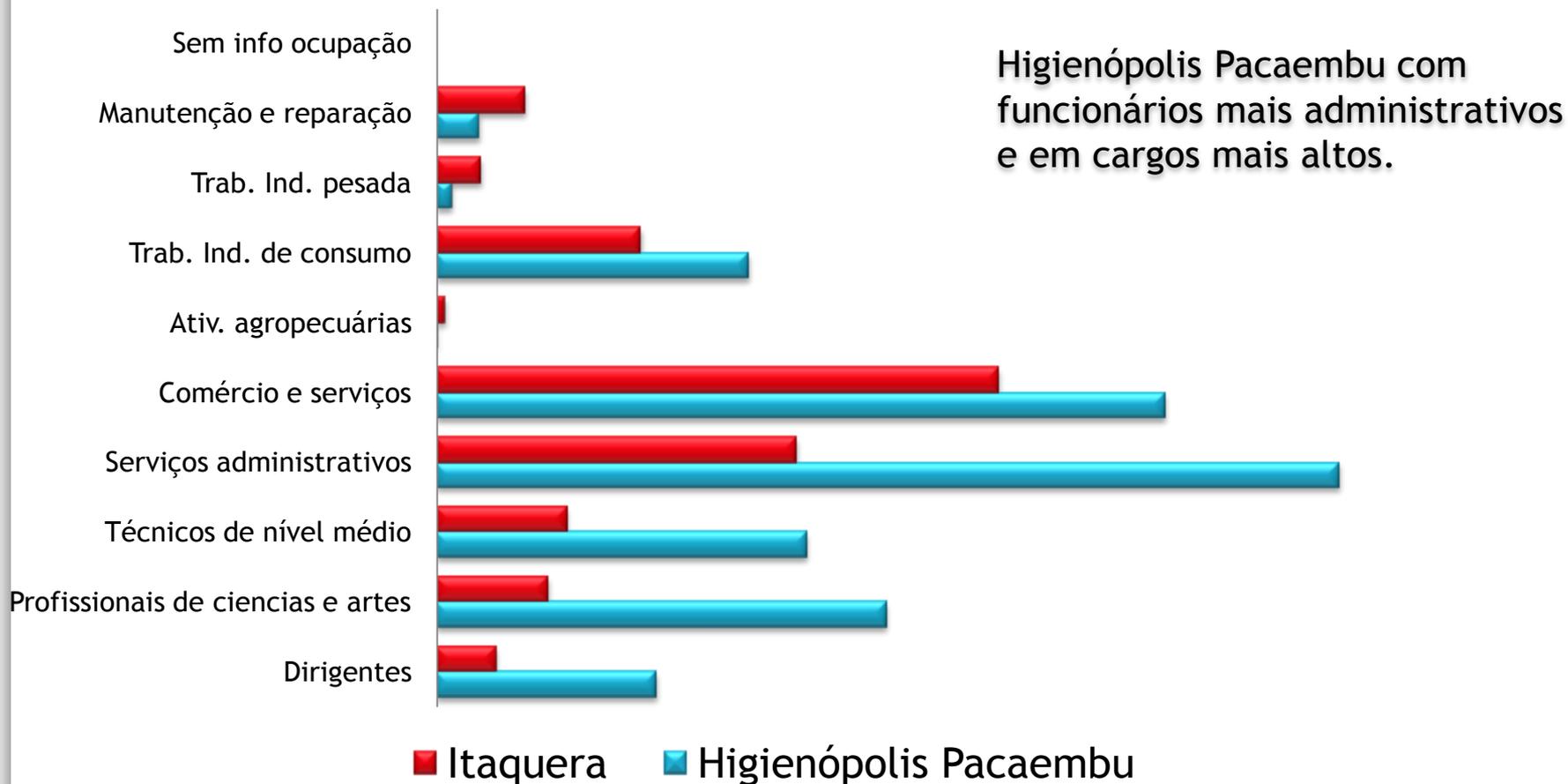


Trabalhadores por Faixa de Renda



Fonte: GEOpop Day. Baseado em informações do censo 2000/2010 IBGE e projeção das informações para 2012.

Trabalhadores por Ocupação



População Inativa

Trabalhadores por Vínculo Profissional

Itaquera

25.285



Higienópolis Pacaembu

3.179

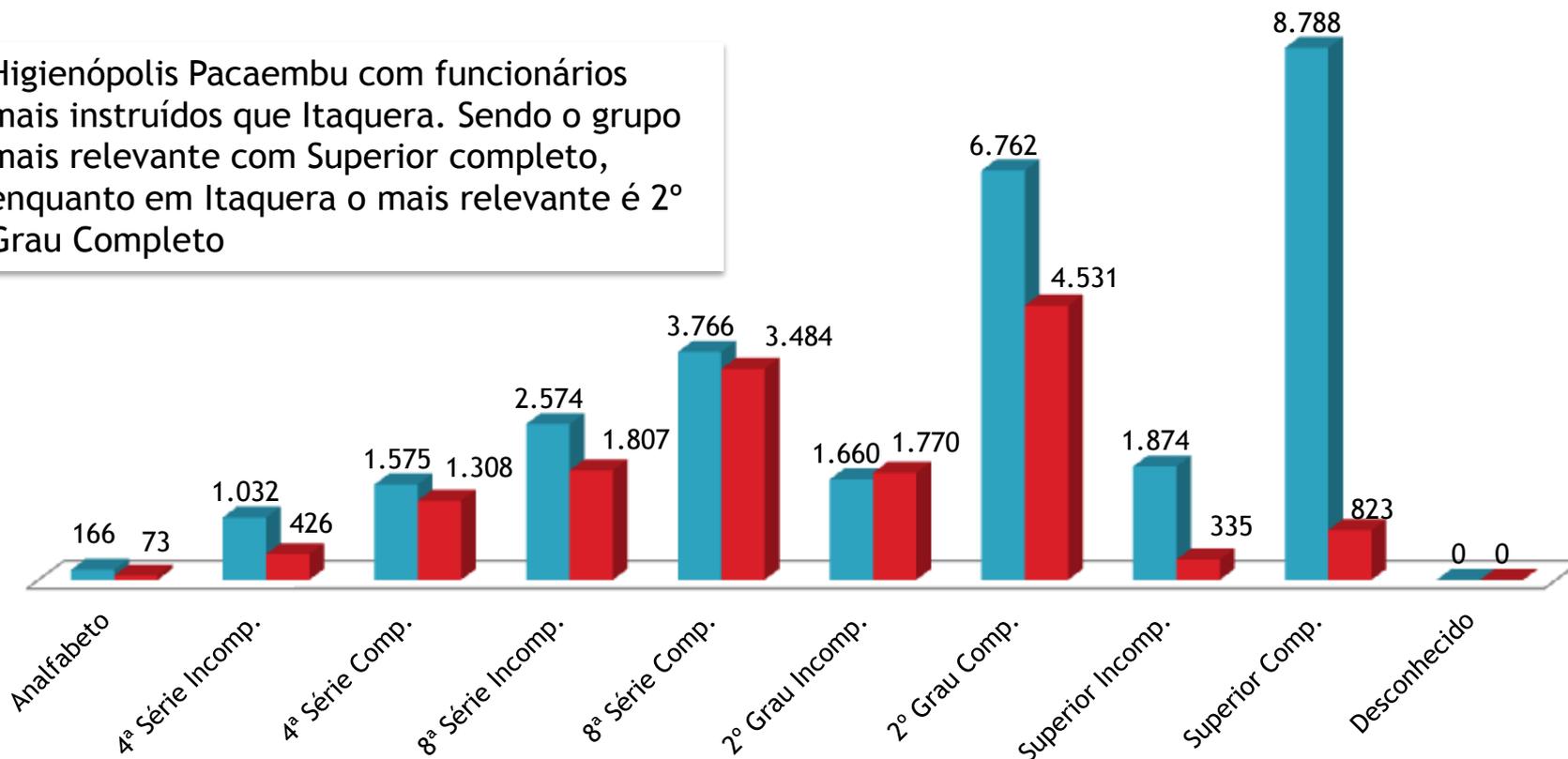
	Pacaembu	Itaquera
Total de Trabalhadores do Serviço Público	3.543	2.679
Total de Trabalhadores Temporários e Estagiários	215	154
Total de Trabalhadores CLT	13.251	10.312

Itaquera possui aproximadamente o dobro da população de Higienópolis/Pacaembu e 8 vezes mais população inativa.

Trabalhadores por Instrução

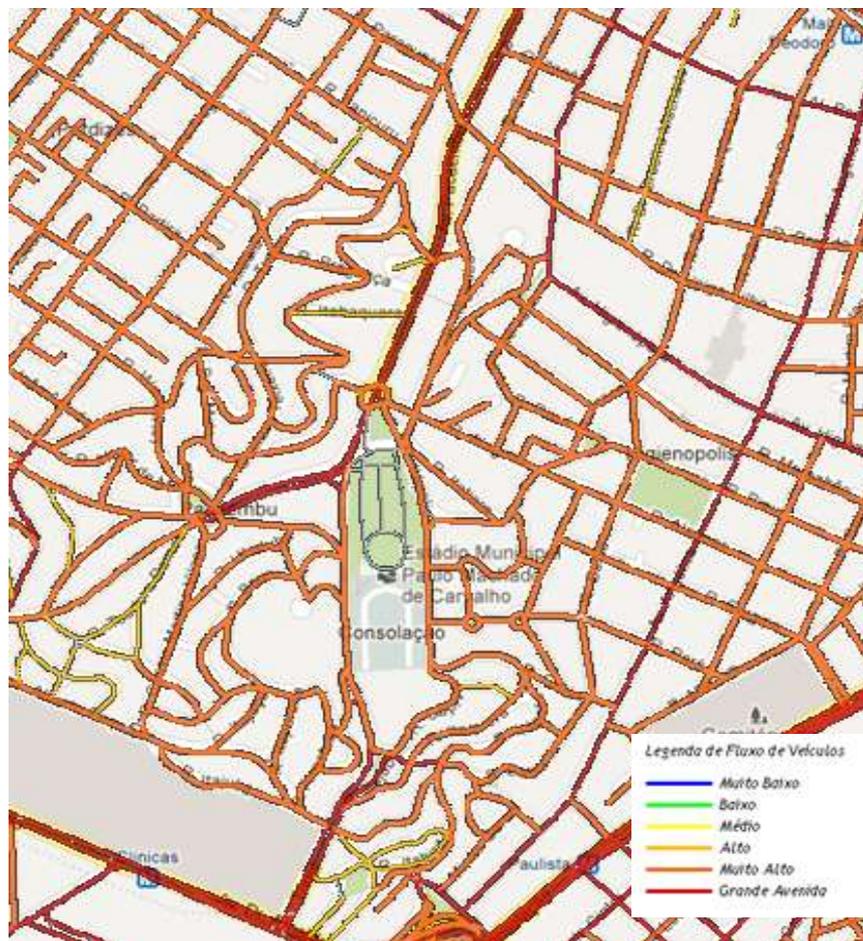
■ Higienópolis Pacaembu ■ Itaquera

Higienópolis Pacaembu com funcionários mais instruídos que Itaquera. Sendo o grupo mais relevante com Superior completo, enquanto em Itaquera o mais relevante é 2º Grau Completo

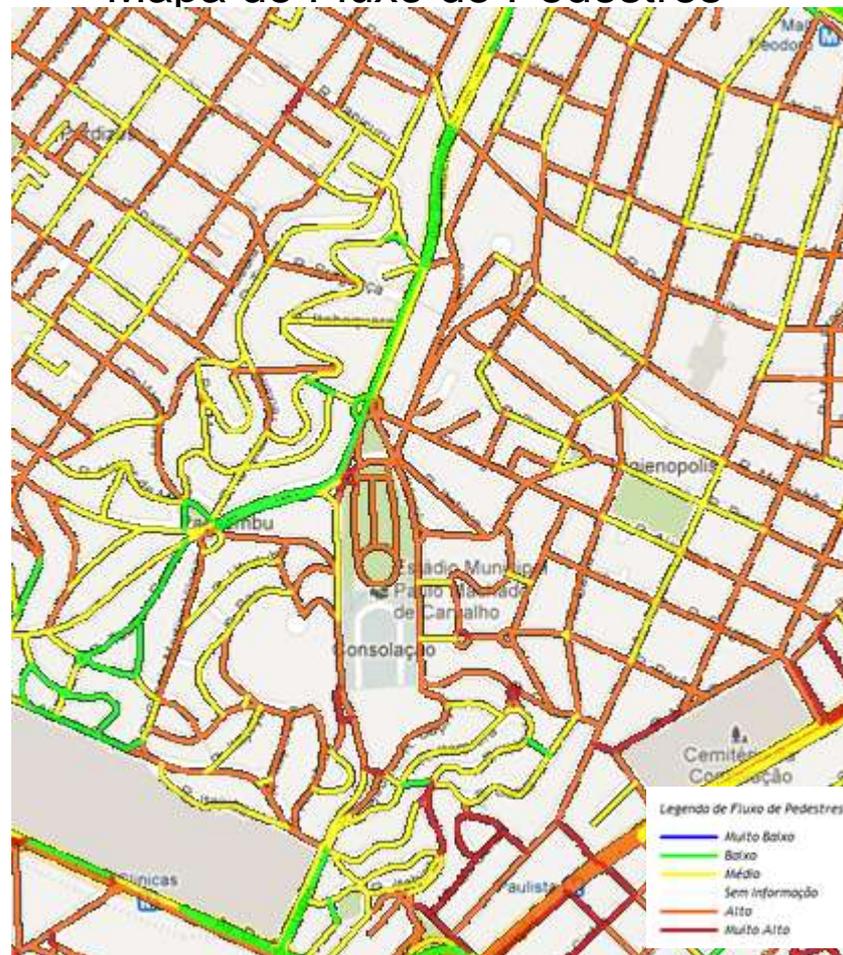


Fluxo Higienópolis Pacaembu

Mapa de Fluxo de Veículos



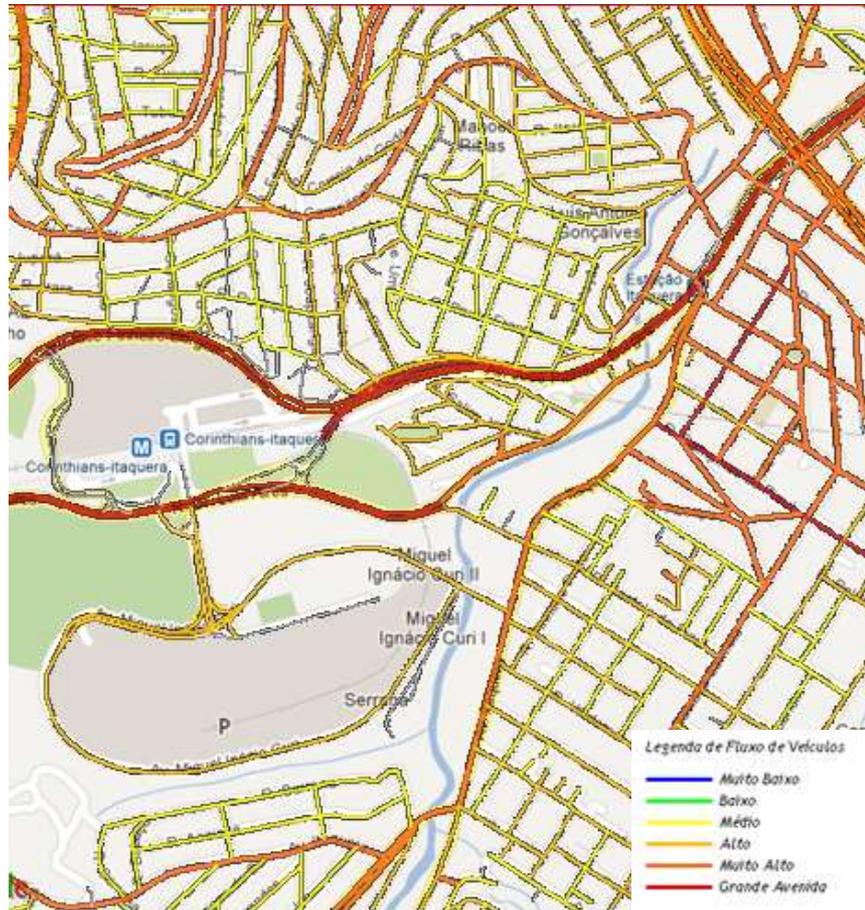
Mapa de Fluxo de Pedestres



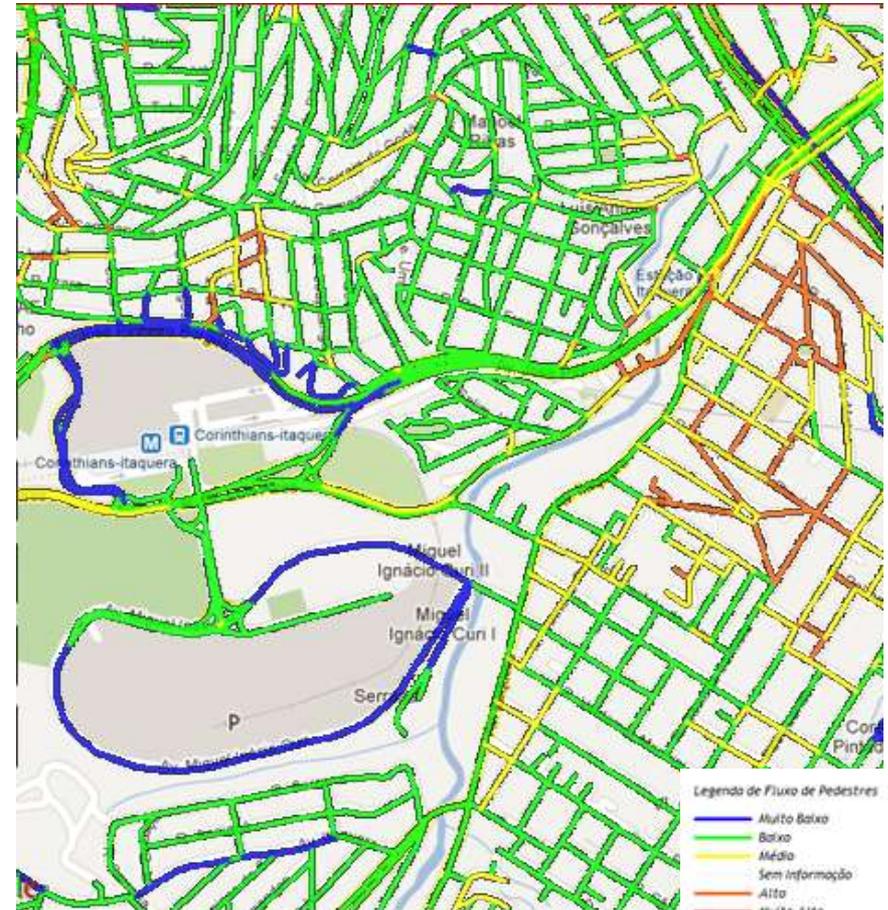
Day Fluxo

Fluxo Itaquerá

Mapa de Fluxo de Veículos



Mapa de Fluxo de Pedestres



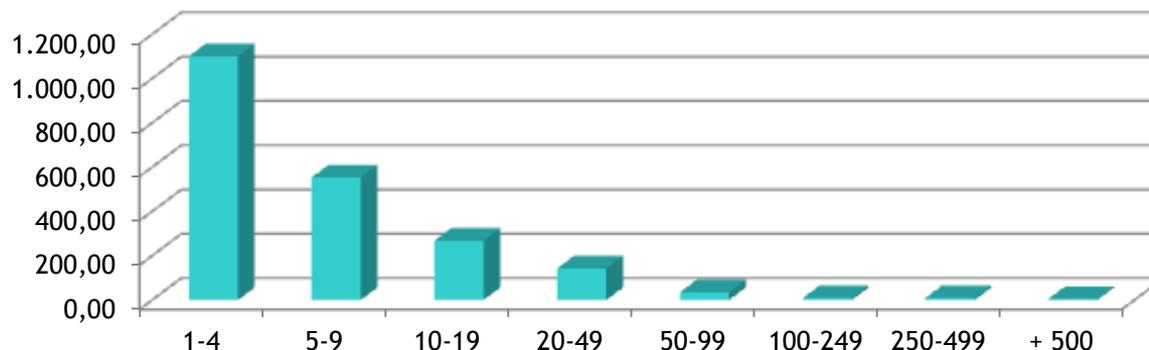
Supply Macro

Quantidade de empresas

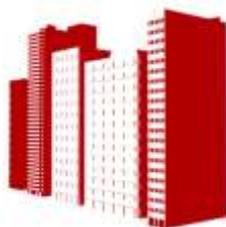
4.851



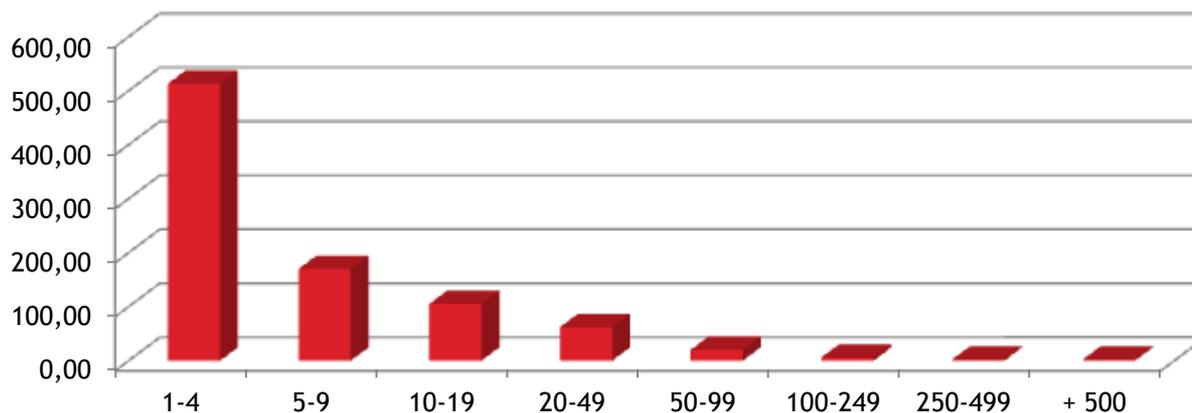
**Empresas por Quantidade de Funcionários -
Higienópolis Pacaembu**



2.362

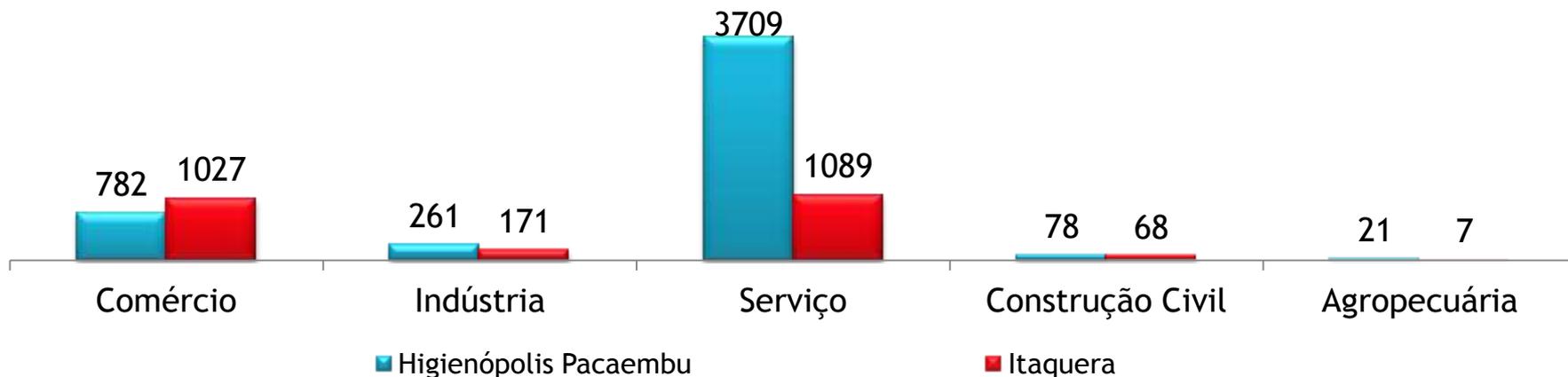


**Empresas por Quantidade de Funcionários -
Itaquera**



Supply Macro

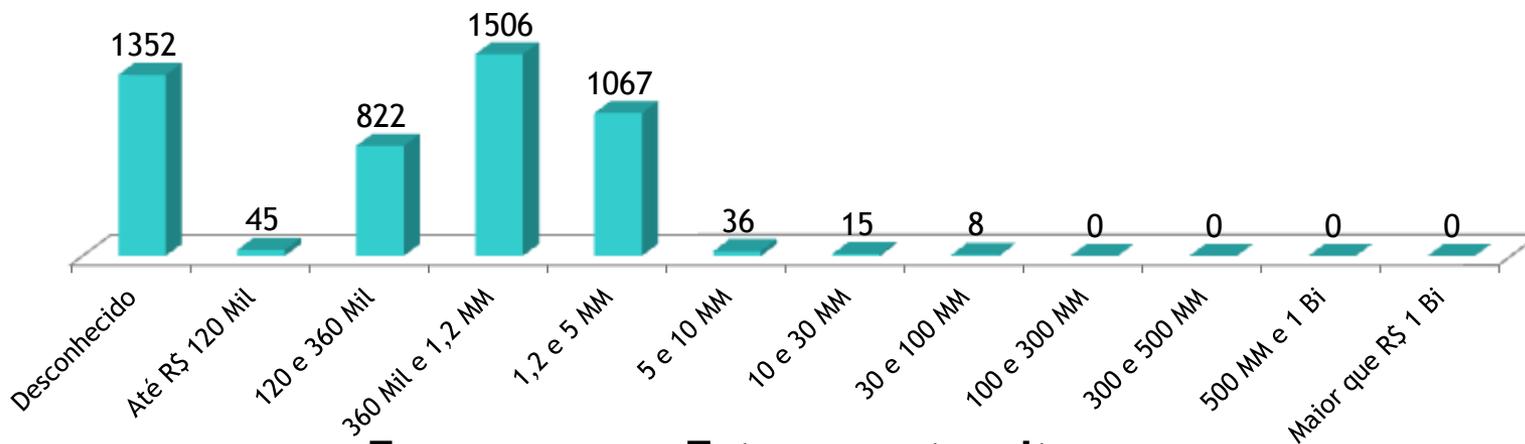
Quant. Empresas por Setor



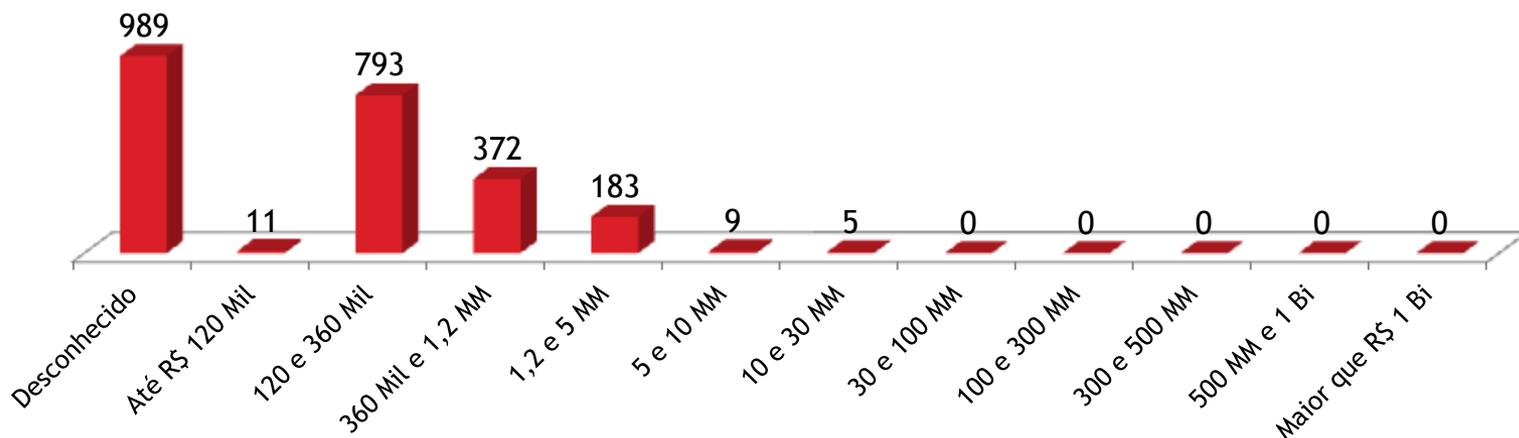
Faturamento Empresas por Setor - em milhares/ano



Empresas por Faturamento - Higienópolis Pacaembu

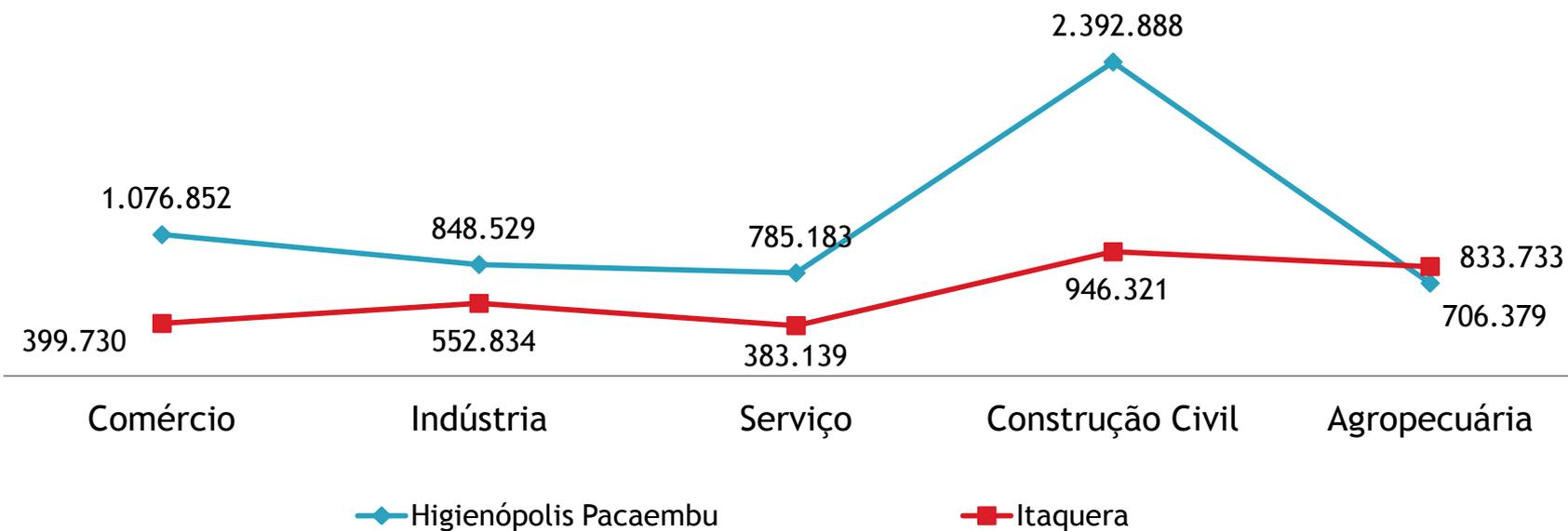


Empresas por Faturamento - Itaquera



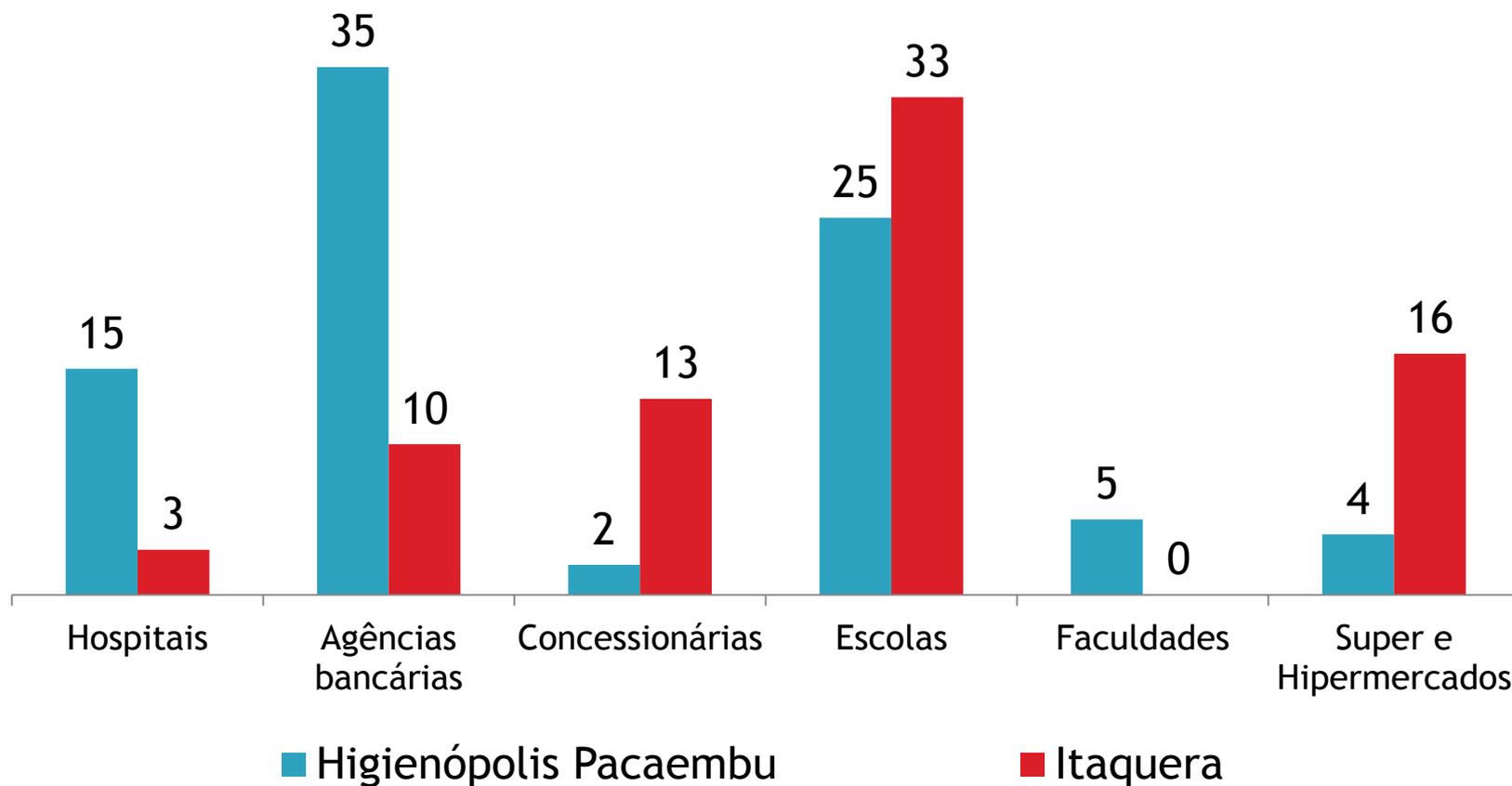
Fonte: GEOpop Supply. Baseado em informações do censo 2000/2010 IBGE e projeção das informações para 2012.

Faturamento Médio por Setor – R\$ ano

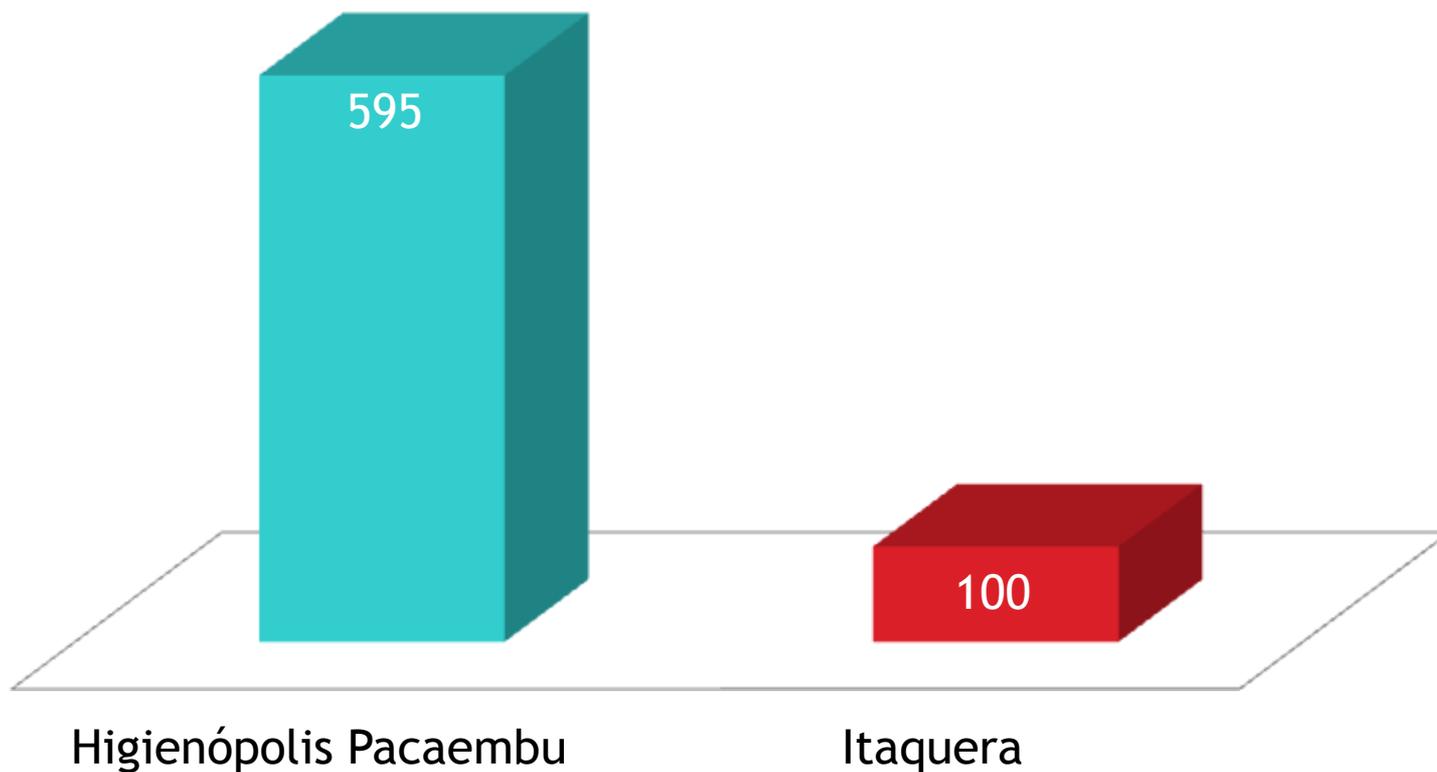


Supply Macro

Raio-X do Comércio



Estabelecimentos de Saúde



Fonte: GEOpop Supply. Baseado em informações do censo 2000/2010 IBGE e projeção das informações para 2012.

Supply Macro

Polos Geradores de Tráfego – Higienópolis Pacaembu

Açências Bancárias



Grande Varejo



Posto de Combustível



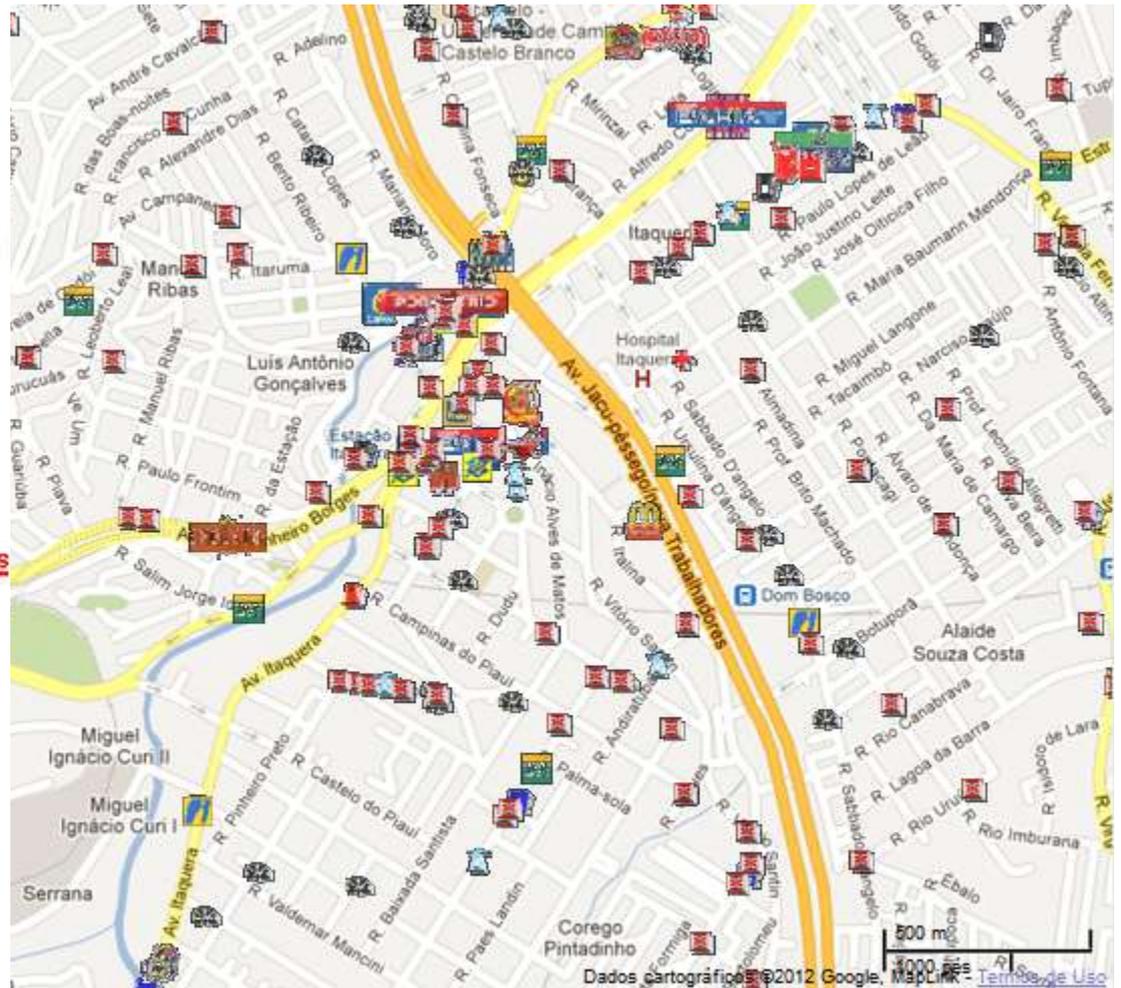
Polos Geradores de Tráfego – Itaquera

Agências Bancárias

Grande Varejo



Posto de Combustível

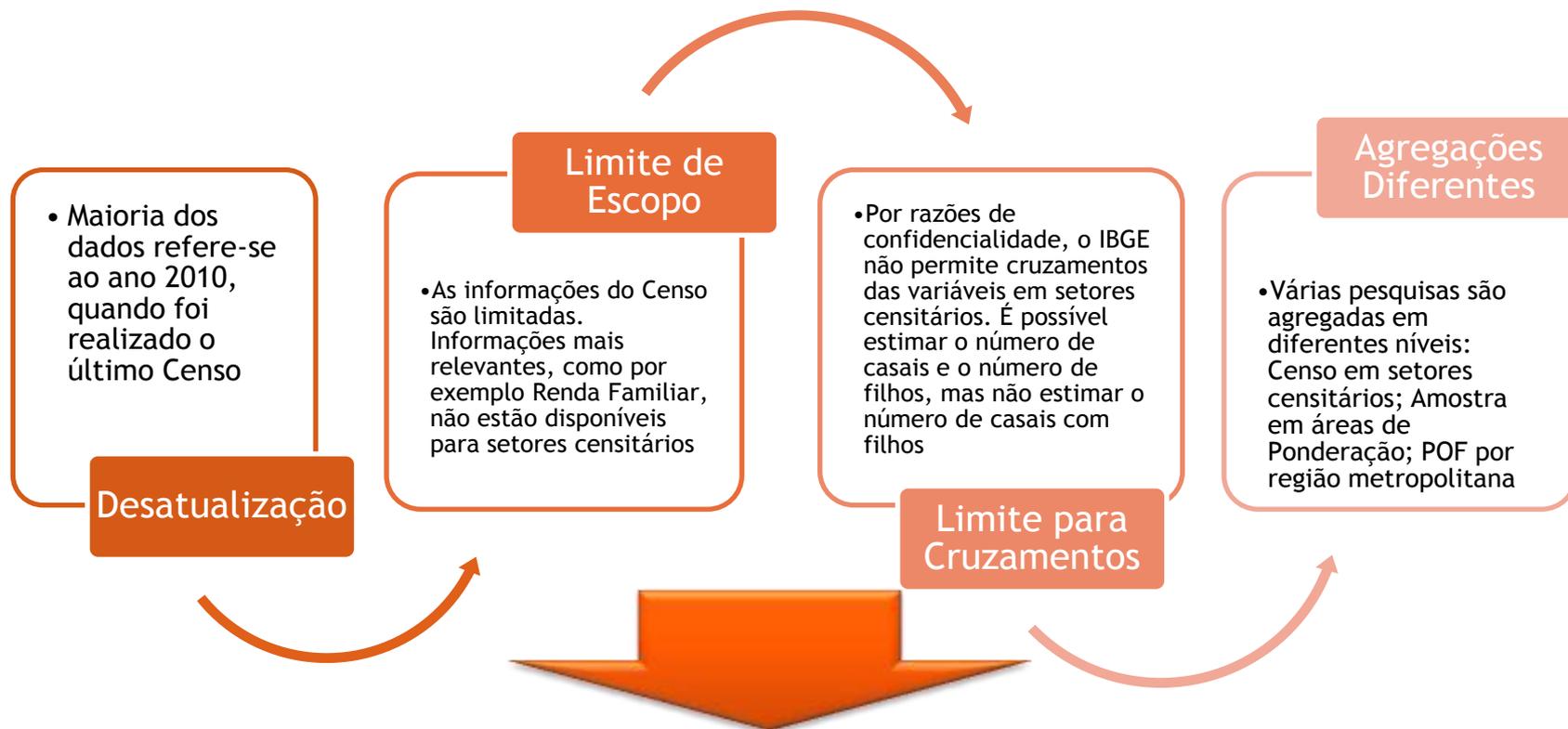


Dados cartográficos ©2012 Google, MapLink. Termos de Uso



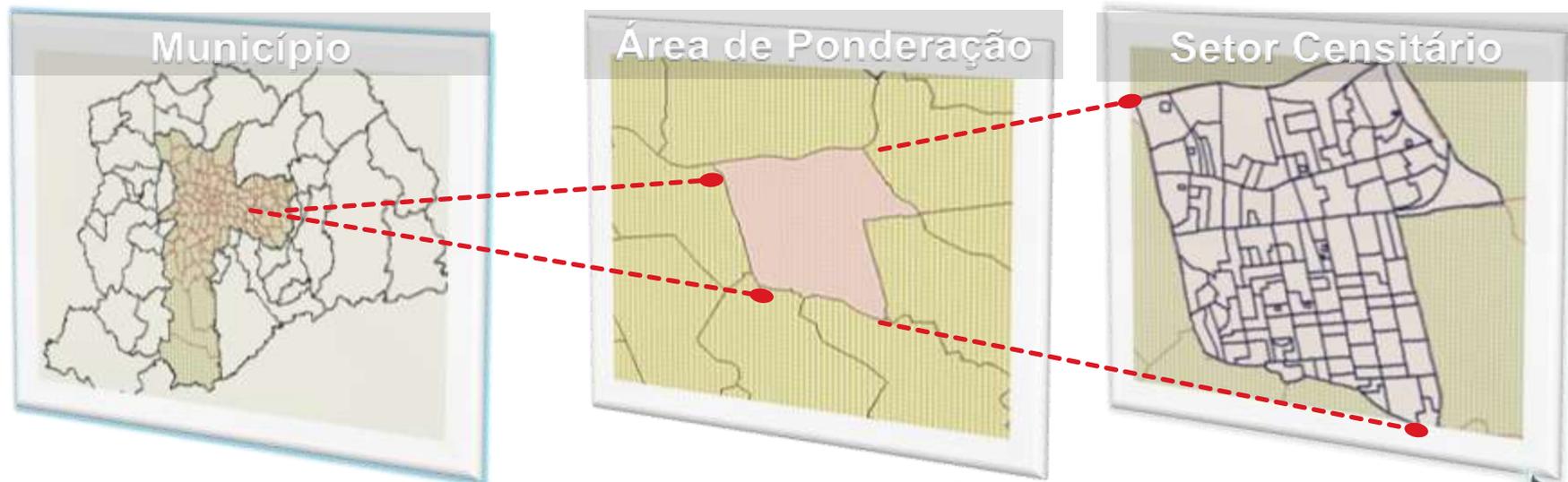
Metodologia

Por que dados brutos não servem para GeoMarketing?



Análises imprecisas e resultados ruins.

Quanto mais completa a informação,
menos precisa geograficamente ela é ...



Interpolações Estatísticas e Projeções Demográficas

POF, PNADs, PME,
outras

- Consumo
- Crescimento renda
- População Diurna
- Dados dinâmicos
- Micro-dados

Amostra do Censo

- Bens duráveis
- Renda familiar
- Migração
- Micro-dados

Agregados do Censo
2010

- População por sexo e idade
- Chefes por renda
- Dados Agregados

Pilares para parceria de qualidade



Qualidade Analítica

- Equipe Sênior - RGG (Ph.D. Demografia), Fundação Seade, IBGE.
- Métodos Discutidos em conferências da ABEP e Grupo de Trabalho para Demografia para Negócios (ABEP, ENCE, CEDEPLAR)
- Participação multidisciplinar - Estatísticos (Ph.D. e MA), Demógrafos, Geógrafos, Marketing.
- Desenvolvido e atualizado desde 2004 com constantes melhorias.



Cobertura

- Todos municípios do Brasil
- Dados de empresas, geocodificados em logradouro e setores censitários



Atualização e Suporte

- Equipe dedicada com experiência em manipulação de micro-dados.
- Tecnologia de geocodificação em grande volume para atualizar base de empresas (> 6 milhões por ano)
- Help-desk dedicado.